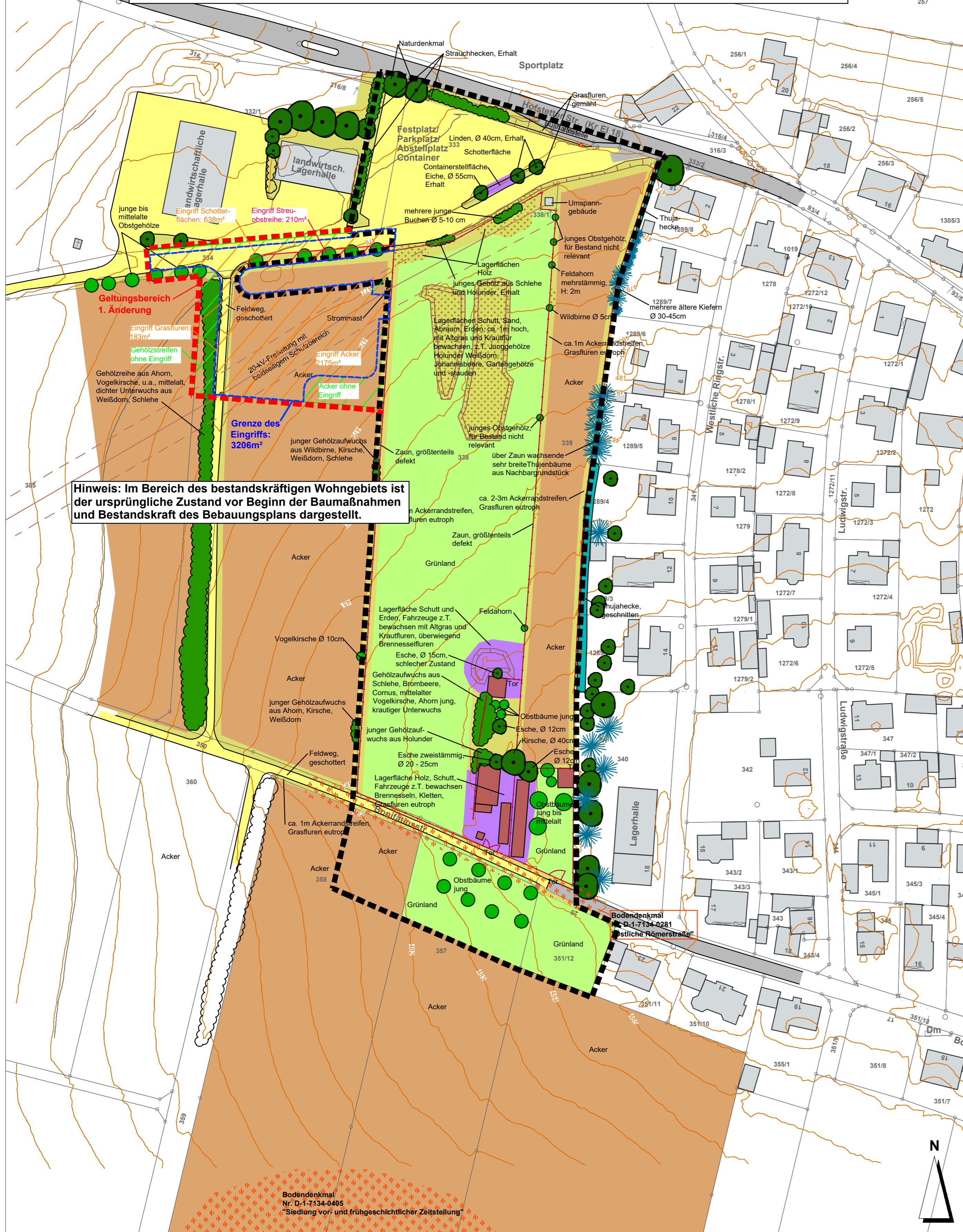


Hinweis: Im Bereich des bestandskräftigen Wohngebiets ist der ursprüngliche Zustand vor Beginn der Baumaßnahmen und Bestandskraft des Bebauungsplans dargestellt.



Hinweis: Im Bereich des bestandskräftigen Wohngebiets ist der ursprüngliche Zustand vor Beginn der Baumaßnahmen und Bestandskraft des Bebauungsplans dargestellt.

LEGENDE BESTAND

- 1. Änderung Grenze des Geltungsbereichs des geplanten Bauungs- und Grünordnungsplan
- Grenze des Geltungsbereichs des geplanten Bauungs- und Grünordnungsplan
- Acker
- eutrophe Grasfluren
- Grünland, intensiv
- Lagerflächen, z.T. bewachsen mit meso- bis eutrophen Gras- und Krautfluren
- Lagerflächen mit Gebäuden, wenig bewachsen
- Straße, Asphalt
- befestigte Flächen, Schotterflächen
- Feldgehölze, z.T. sehr jung
- Laubbäume
- Nadelgehölze
- Obstbäume, z.T. sehr jung
- Hecke, z.T. geschnitten
- Schuppen / Holzlege / Gewächshaus
- Strommast und Leitung
- Zaun
- Straßenlaterne
- Bodendenkmal laut Bayernviewer Denkmal

EINGRIFFS- / AUSGLEICHBILANZIERUNG

- Eingriffsfläche gesamt (3206m²)
- Eingriff, Bilanzierung der Teilflächen - Kategorie I (2996m²)
- Eingriff, Bilanzierung der Teilflächen - Kategorie II (210m²)
- kein Eingriff

AUFTRAGGEBER /
BAUHERR: **GEMEINDE BÖHMFELD**
Hofstetter Straße 3
85113 Böhmfeld



PROJEKT: **BEBAUUNGSPLAN
BAUGEBIET NR. 11
"IM LEHEN"
1. ÄNDERUNG**

PLANINHALT: **Bestand - Nutzungen und Vegetation mit
Darstellung der Eingriffsgrenze**

PLAN-NR.: **01 / 169-1**

MASSTAB: **1 : 1000**

DATUM: **03.05.2021**

GEÄNDERT:

BEARBEITET: **G. Blank, M. Völkel**

GEZEICHNET: **M. Völkel**

UNTERSCHRIFT:

BLANK & PARTNER MBB
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD
TEL.: 09606 / 91 54 47 FAX.: 09606/ 91 54 48
eMAIL: info@blank-landschaft.de
www.blank-landschaft.de

